

Perusturvalautakunta	§ 57	15.09.2020
Perusturvalautakunta	§ 78	08.12.2020
Perusturvalautakunta	§ 14	19.01.2021

Palvelukoti Metsätähden muutos palveluasumisyksiköstä vuokra-asumiseksi

247/05.00/2020

SOS 15.09.2020 § 57

/

Palvelukoti Metsätähti valmistui vuonna 1996. Palvelukoti Metsätähdessä on yhdeksän tavallista palveluasumispaikkaa ja tukipalvelu- ja päivätoiminnan tilat.

Tällä hetkellä Metsätähden palveluasunnoissa asuu viisi asukasta eli neljä asuntoa on tyhjillään. Päivätoiminnassa on käynyt kolmena päivänä viikossa 5-6 asiakasta.

Metsätähden asukkaiden ja asiakkaiden hoito- ja palvelusuunnitelman mukaiset palvelut on tuottanut kotihoito. Metsätähden laitoshuoltaja on vastannut tukipalveluista kuten siisteydestä ja ravintohuollosta.

Metsätähden palvelujen ollessa nykykysynnän mukaisia, ei ole taroituksenmukaista, että Palvelukoti Metsätähden toiminta jatkuu sosiaalihuoltolain 21§:n mukaisena palveluasumisyksikkönä. Tavallisiin vuokra-asuntoihin olisi helpompi saada asukkaita, koska palveluasumisen kriteerien ei tarvitsisi täyttyä.

Metsätähden muuttaminen tavalliseksi vuokra-asumiseksi ei käytännössä tarkoita muutosta Metsätähdessä nyt asuvien asumiskuluihin, asiakasmaksuihin eikä palvelujen saatavuuteen. Metsätähden päivätoiminta voi jatkua entiseen tapaan.

Vanhustyön johtoryhmän näkemyksen mukaan Palvelukoti Metsätähti tulisi palveluasumisyksiköstä normaaliksi vuokra-asumiseksi.

Valmistelija vanhustyön johtaja p 040 7616 308

Päätösehdotus

Perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta päättää käynnistää valmistelut Palvelukoti Metsätähden muuttamiseksi palveluasumisyksiköstä normaaliksi vuokra-asumiseksi. Valmistelun yhteydessä kuullaan Metsätähden nykyisiä asukkaita tai heidän edustajiaan sekä kotihoidon henkilöstöä. Asukasvalintoja koskeva yhteistyö selvitetään Keuruun Vuokra-asunnot liikelaitoksen kanssa.

Päätös

Hyväksyttiin.

SOS 08.12.2020 § 78

/

Kunta- ja hallintolain mukaiset kuulemiset koskien Palvelukoti Metsätähden muuttamista palveluasumisyksiköstä normaaliksi vuokra-asumiseksi on pidetty henkilöstölle 14.10.2020 ja asukkaille ja heidän läheisilleen 14.11.2020. Kuulemistilaisuuksien muistiot kokouksessa nähtävänä.

Kuulemistilaisuuksissa on annettu sekä henkilöstölle että asukkaille ja heidän läheisilleen mahdollisuus kommentoida muutokseen liittyviä asioita perusturvalautakunnalle kirjallisesti 30.11.2020 klo 12 mennessä. Kommentteja ei ole jätetty. Korjauksena perusturvalautakunnan edelliseen käsittelyyn todetaan, että Metsätähdessä asuu tällä hetkellä kuusi asukasta eli tyhjien asuntojen määrä on kolme.

Palvelukoti Metsätähden muutosasiaa palveluasumisyksiköstä normaaliksi vuokra-asumiseksi on valmisteltu:

Asukasvalintoja koskeva yhteistyöpalaveri pidettiin vanhuspalvelujen, tilapalvelun ja Keuruun vuokra-asunnot liikelaitoksen kesken 5.10.2020. Metsätähden kiinteistö on Keuruun tilapalvelun omistuksessa. Vuokrasopimukset on tehnyt Keuruun Vuokra-asunnot liikelaitos. Vuokran ja muut asumiskustannukset asukkailta on perinyt tilapalvelu. Yhteistyöpalaverissa sovittiin, että kiinteistö on muutoksen myötäkin tarkoitettu ikääntyneiden asumiseen, joten asukkaaksi haakeutuminen ja asukasvalinnat tapahtuvat jatkossakin vanhuspalvelujen kautta.

Asukkaiden hoito- palvelusuunnitelmat päivitetään ja tarkennetaan vuoden loppuun mennessä. Heille myönnetään palveluasumisen päättymisen jälkeen säännöllisen kotihoidon palvelut ja tarvittavat kotihoidon tukipalvelut.

Kotihoidon henkilöstön käynnit sovitaan yksilöllisten suunnitelmien pohjalta optimointiohjelmalla hyödyntäen.

Metsätähden nimiasiassa on kuultu Keuruun vanhusneuvostoa.

Valmistelija perusturvajohtaja p. 040 513 5821

Päätösehdotus

Perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta päättää, että Palvelukoti Metsätähti muutetaan 1.1.2020 Senioritalo Metsätähdeksi. Senioritalo Metsätähdessä on yhdeksän ikääntyneille tarkoitettua vuokra-asuntoa, päiväkeskustilat sekä kotihoidon tiimitila.

Päätös

Hyväksyttiin.

SOS 19.01.2021 § 14

Asian käsittely kokouksessa puheenjohtajan selvityksen pohjalta:

Perusturvalautakunta käsitteli saapuneen teknisen oikaisuvaatimuksen, joka koski Metsätähden muutosasiaan liittyvää tekstiä saapuneen palautetteen osalta.

Päätösehdotus:

Perusturvalautakunta merkitsee tiedoksi 18.11.2020 sähköpostitse puheenjohtajalle ja perusturvalautakunnan jäsenille saapuneen sähköpostin.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.