

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 198
§ 26

28.09.2020
08.02.2021

Suojärvien ranta-asetmakaava / ehdotusvaihe

254/10.02.04/2020

KH 28.09.2020 § 198

Insinööri- ja Kiinteistötoimisto Havanka Oy / RI Heikki Havanka kaavan laatijana on toimittanut kaupungille 16.9.2020 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman Suojärven ranta-asetmakaavan muuttamiseksi. Kyseessä on 28.9.1993 vahvistetun Suojärvien rantakaavan osittainen muutos.

Ranta-asetmakaavan muutos koskee tiloja:

249-407-54-51 Lehmonen
249-407-54-52 Leikas
249-407-54-53 Lemetti
249-407-54-62 Hanhiahho

Kaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa osa kaavan mukaisesta maa- ja metsätalousalueesta lomarakennusalueeksi ja kasvattaa rakennuspaikkakohtaista rakennusoikeutta. Rakennuspaikkojen lukumäärä ei muutu nykyisestä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on esityslistan liitteenä

Suunnittelualueen maanomistajat laativat ranta-asetmakaavan omalla kustannuksellaan. Kaupunki perii ranta-asetmakaavan hyväksymisestä kaavoituspalveluiden hinnaston mukaisen maksun.

Valmistelija: kaavoitusinsinööri Ville Korhonen, puh 040 356 8208

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käynnistää ranta-asetmakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

KH 08.02.2021 § 26

Ranta-asetmakaavan valmisteluvaiheen aineisto oli nähtävillä 22.10.-4.11.2020. Kaavan laatija Insinööri- ja Kiinteistötoimisto Havanka Oy on laatinut ranta-asetmakaavaehdotuksen.

Esityslistan liitteenä:

- ranta-asetmakaavaehdotus 3.12.2020
- ranta-asetmakaavaehdotuksen merkinnät ja määräykset

3.12.2020

- ranta-asemakaavan selostus 3.12.2020
- ranta-asemakaavan selostuksen liitteet
 - tilastotiedot
 - osallistumis- ja arviointisuunnitelma 3.12.2020

Valmistelija: kaavoitusinsinööri Ville Korhonen, p. 040 356 8208

Päätösehdotus

Vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa ranta-asemakaavaehdotuksen nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja -asetuksen 27 §:n mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.