

Valtuustoaloite/ Yhteisiä toimitiloja kaupungille ja seurakunnalle**115/10.03.02/2021****TEK 15.09.2021 § 51**

Helena Kukkamo on jättänyt valtuuston kokouksessa 26.4.2021 aloitteen ”yhteisiä toimitiloja kaupungille ja seurakunnalle”. Aloitteessa on esitetty selvityksen tekemistä uuden kaupungintalon sijoittamiseksi Keuruun keskusaukion laidalla tyhjillään olevan liikekiinteistön tontille ja samalla selvitettävän yhteisten toimisto- ja arkistotilojen toteuttaminen Keuruun seurakunnan kanssa kyseiseen kiinteistöön.

Kaupungintalon toimintojen uudelleen järjestämistä on suunniteltu kaupungin teknisten palveluiden omana työnä sekä hankesuunnittelutasolla nykyisen kaupungintalon peruskorjauksen, uudisrakennuksen ja hajautetun toimintamallin osalta syksystä 2015 asti. Uudisrakennusvaihtoehdossa sijoittumisvaihtoehtoja on tutkittu yhteistyössä kaavoituksen kanssa. Suunnittelua ohjaamaan on perustettu ohjausryhmä vuoden 2021 alussa. Ohjausryhmässä on edustus kaupunginhallituksesta, teknisestä lautakunnasta, teknisistä palveluista, keskushallinnosta ja kaavoituksesta. Ensimmäisen ohjausryhmän kausi päättyi 31.5.2021. Uusi ohjausryhmä on nimetty kaupunginhallituksen kokouksessa 6.9.2021.

Kaupunki on aiemman suunnittelun yhteydessä neuvotellut seurakunnan kanssa yhteisten toimitilojen toteuttamisesta, mikäli kaupunki päätyy kaupungintalon osalta uudisrakennusvaihtoehtoon. Tuolloin seurakunta ei nähnyt omien tarpeidensa suhteen tarkoituksenmukaisena yhteishankkeeseen mukaan lähtemistä. Tekninen johtaja on käynyt seurakunnan edustajan kanssa elokuussa 2021 jatkoneuvottelut yhteisten toimisto- ja arkistotilojen toteuttamisesta mahdolliseen uudisrakennukseen valtuustoaloitteen mukaisesti. Seurakunnan tarve ja tahtotila ei neuvotteluiden mukaan ole muuttunut toimitilojen osalta, mutta arkistotilojen osalta on vielä mahdollisuus yhteistilojen suunnitteluun.

Kaupungintalon toimintojen suunnittelu jatkuu ohjausryhmän ohjauksessa ja varsinaisen ratkaisun tekee aikanaan valtuusto suunnittelun kautta tulleiden vaihtoehtojen pohjalta. Tässä vaiheessa yhteisten toimitilojen toteuttamista seurakunnan kanssa ei suunnitella.

Valtuustoaloite on liitteenä.

Valmistelija tekninen johtaja Janne Teeriaho, p. 040 652 7256.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää teknisen johtajan vastineen vastauksena Helena Kukkamon valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Hyväksyttiin.