

Rakennuspaikan myynti korttelista 385/2**165/10.00.02/2021****KH 21.06.2021 § 154**

Korttelin 385 rakennuspaikka 2 on asemakaavassa osoitettu rivitalojen korttelialueeksi. Alueella on vireillä asemakaavan muutos, jonka tavoitteena on muuttaa ko. rivitalojen korttelialue omakotitaloiksi. Kaavamuuotos on valmisteluvaiheessa ja yhden omakotitalon toteuttamiseksi on haettu poikkeamista asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta, joka käsitellään erikseen.

Nyt on kysymyksessä poikkeamisluvalla mahdollistettavan määräalan myyminen omakotitalotontiksi.

Kyseessä on Keuruun kaupungin Suolahden kylässä sijaitseva Juurikanranta –nimisestä tilasta RN:o 28:289 muodostettava noin 2480 m²:n suuruinen määräala. Kiinteistötunnus 249-410-0028-0289.

Kauppahinta on neljäkymmentä viisituhatta (45 000) euroa. Tarkemmat myyntiehdot ovat liitteenä olevassa kauppakirjaluonnoksessa.

Valmistelija, kaavoitusjohtaja Timo Määttä

Päätösehdotus

Vt. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myydä n. 2480 m² määräalan tilasta 249-410-0028-0289, 45 000 € kauppahinnalla ja muutoin liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.

Päätös

Hyväksyttiin.