

Keuruun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset

Keuruun kaupunginvaltuusto --.--2024 § --

Voimaan --.--.2024

Sisällysluettelo

Sisällysluettelo	2
1. Yleiset määräykset	4
1 § Tavoitteet	4
2 § Määräysten antaminen ja valvonta	4
3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin	4
4 § Määritelmiä	5
5 § Erityiset paikalliset olosuhteet	7
2. Talousjätevedet	8
6 § Talousjätevesien puhdistusvaatimukset	8
7 § Jätevesien johtaminen pohjavesialueilla	8
8 § Jätevesien johtaminen rantavyöhykkeellä	8
9 § Vesikäymälän rakentaminen saarissa ja muissa vastaavissa kohteissa	9
10 § Jätevesien käsittelyjärjestelmien sijoittaminen ja kunnossapito	9
11 § Kuivakäymälän sijoitus, hoito ja käymäläjätteen käsittely	10
12 § Omatoimisesti käsitellyn talousjätevesilietteen hyödyntäminen	10
13 § Ulkoilma- ja porealtaiden ja kylpytynnyrien (paljujen) sekä kelluvien saunojen jätevedet	10
3. Kemikaalit ja polttoainesäiliöt	12
14 § Yleiset vaarallisten kemikaalien varastointimääräykset	12
15 § Kemikaalien varastointi pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä	13
16 § Käytöstä poistetun maanalaisen säiliön käsittely	13
4. Melua ja tärinää aiheuttava tilapäinen toiminta	15
17 § Ilmoittaminen erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta	15
18 § Äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa	15
19 § Erityisen häiritsevä melu yöaikaan	16
5. Muut toiminnot	17
20 § Maarakentamisessa hyödynnettävät jätteet	17
21 § Veneiden pohjamaalien poisto ja maalijäte	17
22 § Hyötyeläinten liettelannan, virtsan ja säilörehun puristenesteen levitys	17
23 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu	17
24 § Mattojen ja muiden tekstiilien pesu	18
25 § Lumen keräys- ja vastaanottopaikat	18
6. Muut määräykset	19
26 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja	19
27 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä	19

28 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset	19
9. Voimaantulomääräykset	20
29 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo	20

1. Yleiset määräykset

1 § Tavoitteet

Ympäristönsuojelumääräysten tarkoituksena on ympäristönsuojelulain 527/2014 202 §:n mukaisesti paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa on säädetty.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Keuruun kaupunginvaltuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:n nojalla. Määräysten noudattamista valvoo Keuruun kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen, jona toimii Keurusselän ympäristönsuojelujaosto.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää ympäristönsuojelumääräysten mukaista toimivaltaansa alaiselleen viranhaltijalle siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) 7 §:ssä säädetään.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Ympäristönsuojelumääräykset ovat voimassa koko Keuruun kaupungin alueella, ellei yksittäisessä määräyksessä toisin määrätä. Ympäristönsuojelulain 202 §:n 2 momentin mukaisesti ympäristönsuojelumääräykset eivät koske

- ✓ luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa;
- ✓ 31 §:ssä tarkoitettua koeluonteista toimintaa;
- ✓ 120 §:ssä tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita;
- ✓ 136 §:n 1 momentissa tarkoitettua pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä;
- ✓ puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

Ympäristönsuojelumääräyksiä sovelletaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla ja tarvittaessa niiden kanssa samanaikaisesti.

Muiden viranomaisten tulee lupa-asioita ratkaistessaan tai muuta viranomaispäätöstä tai suunnitelmaa tehdessään ottaa huomioon mitä ympäristönsuojelumääräyksissä säädetään.

4 § Määritelmiä

Haja-asutuksen kuormitusluku: Haja-asutuksen kuormitusluvulla osoitetaan yhden asukkaan käsittelemättömien talousjätevesien keskimääräinen kuormitus orgaanisen aineen (BHK7), fosforin ja typen osalta grammoina vuorokaudessa. Orgaanisen aineen määrä on seitsemän vuorokauden biologisena hapenkulutuksena 50 grammaa, kokonaisfosforin 2,2 grammaa ja kokonaistypen 14 grammaa vuorokaudessa.

Jäteveden perustason puhdistusvaatimus: Alueilla, joilla sovelletaan perustason puhdistusvaatimusta, tulee jätevedet käsitellä ympäristönsuojelulain 154 b §:n mukaisesti siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen (BHK7) osalta vähintään 80 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 70 % ja kokonaistypen osalta vähintään 30 % verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen. Alueet ovat vesihuoltolaitoksen toiminta-alueiden ulkopuolisia alueita, joilla talousjätevesistä aiheutuva ympäristökuormitus ja -vaikutus on vähäistä, eikä alueella ole jätevesien vaikutuspiirissä herkästi pilaantuvia kohteita.

Jäteveden puhdistusvaatimus pilaantumiselle herkillä alueilla: Jätevedet tulee käsitellä valtioneuvoston asetuksen talousjätevesien käsittelystä viemäriverkoston ulkopuolilla alueilla (VNA 157/2017, jäljempänä jätevesiasetus) 4 §:n mukaisesti siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen (BHK7) osalta vähintään 90 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 85 % ja kokonaistypen osalta vähintään 40 % verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen.

Jätevesien käsittelyjärjestelmä: Jätevesien käsittelyjärjestelmällä tarkoitetaan talousjätevesien puhdistusta tai muuta käsittelyä varten tarvittavien laitteiden ja rakenteiden muodostamaa kokonaisuutta, joka voi koostua saostussäiliöistä, maahanimeyttämöstä, maasuodattamosta, umpisäiliöstä, pienpuhdistamosta tai muista laitteista taikka näiden laitteiden ja menetelmien yhdistelmästä.

Jätevesiliete: Jätevesilietteellä tarkoitetaan jätevesistä saostussäiliöissä, pienpuhdistamossa tai muussa käsittelyssä muodostuvaa laskeutuvaa tai kelluvaa ainesta, joka voidaan erottaa jätevedestä omana jakeenaan.

Keskivedenkorkeus: Keskivedenkorkeus on tietyn havaintojakson keskimääräinen vedenkorkeus, joka ilmoitetaan korkeutena merenpinnasta.

Luokiteltu pohjavesialue: Pohjavesialueella tarkoitetaan yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeäksi (1-luokan) tai soveltuvaksi (2-luokan) luokiteltua pohjavesialuetta tai pohjavesialuetta, jonka pohjavedestä muun lainsäädännön perusteella suojeltu pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (E-luokka).

Maahanimeyttämö: Jäteveden maahanimeyttämöllä tarkoitetaan jätevesien käsittelyjärjestelmää, jossa saostussäiliöissä esikäsitelty talousjätevesi suodatetaan maakerrosten läpi, jonka jälkeen se siirtyy kulkemaan pohjaveden mukana ja purkautuu yleensä pintavedeen kuten järveen.

Maasuodattamo: Maasuodattamolla tarkoitetaan jätevesien käsittelyjärjestelmää, jossa saostussäiliöissä esikäsitelty jätevesi johdetaan suodatinhiekasta tai teollisesta suodatinmateriaalista koostuvan suodatinkerroksen läpi, jonka jälkeen se kerätään kokoomaputkiin ja johdetaan purkupaikkaan kuten avo-ojaan tai kivipesään.

Omatoimisesti käsitelty jätevesiliete: Omatoimisesti käsitellyllä jätevesilietteellä tarkoitetaan kalkkistabiloimalla, kompostoimalla tai muulla viranomaisen hyväksymällä tavalla käsiteltyä lietettä.

Pesuvesi (harmaa jätevesi): Pesuvesi on asumisessa erilaisista pesutoiminnoista syntynyttä jätevettä. Se ei sisällä virtsaa tai ulostetta eikä mitään muutakaan käymälästä tulevaa kiinteää tai nestemäistä jätettä kuten esimerkiksi kuivakäymälästä tulevaa suotonestettä tai puhtaana eroteltua virtsaa.

Pilaantumiselle herkkä alue: Pohjavesialueet ja vesistöjen rantavyöhyke.

Pohjavesi: Pohjavedellä tarkoitetaan maa- tai kallioperässä olevaa vettä. Pohjavesi on maaperän huokoset ja kallioperän halkeamat yhtenäisesti täyttävää vettä, joka liikkuu painovoiman vaikutuksesta. Pohjavettä on maaperässä vaihtelevalla syvyydellä lähes kaikkialla.

Purkupaikka: Purkupaikka on kohta, josta puhdistettua jätevettä pääsee ympäristöön esimerkiksi purkuputken pää tai imeytyskenttä.

Ranta-alue: Ranta-alueella tarkoitetaan jokeen, järveen, lampeen tai vastaavaan vesistöön rajoittuvaa maa-aluetta, joka ulottuu 50 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Rantavyöhyke: Rantavyöhyke on järveen, lampeen, jokeen tai muuhun vastaavaan vesistöön rajoittuva maa-alue, joka ulottuu 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Suomen ympäristökeskuksen (SYKE) laatimat suuntaa antavat vesistökohtaiset rantavyöhykerajaukset löytyvät SYKE:n karttapalvelusta osoitteesta:

<https://syke.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=71791c7856da4f268b68ffb62e2a532d>

Suotoneste: Kompostikäymälässä tai muussa kuivakäymälässä muodostuva kiinteän ulosteen läpi valunut neste.

Taajaan rakennettu alue: Taajaan rakennetulla alueella tarkoitetaan asemakaavotettuja alueita ja yleiskaavojen mukaisia kyläalueita.

Talousjätevesi: Talousjätevedellä tarkoitetaan asuntojen, toimistojen, liikerakennusten ja laitosten vesikäymälöistä, keittiöistä, pesutiloista ja niitä vastaavista tiloista ja laitteista peräisin olevaa sekä ominaisuuksiltaan ja koostumukseltaan vastaavaa, karjatilojen maito- huoneista tai muusta elinkeinotoiminnasta peräisin olevaa vastaavaa jätevettä.

Tulvavesikorkeus: Tulvavesikorkeus on taso, jolle vedenkorkeus ylimmillään nousee. Ylin tulvavesikorkeus HW50 tarkoittaa kerran viidessäkymmenessä vuodessa esiintyvää ylintä tulvavesikorkeutta.

Vesistö: Vesistöllä tarkoitetaan järveä, lampea, jokea, puroa ja muuta luonnollista vesialuetta sekä tekojärveä, kanavaa ja muuta vastaavaa keinotekoisista vesialuetta. Vesistönä ei pidetä ojaa, noroa tai lähdetä.

Vähäiset jätevedet: Vähäisen jäteveden määrä arvioidaan kohteen varustelutason, käyttömäärän ja vedenkäytön perusteella. Pääsääntönä on, että WC-jätevesiä ei synny, käytävä vesi kannetaan ja kohde on veden käytön kannalta varustelultaan vaatimaton (ei suihkua tai pyykin- tai astianpesukonetta). Tapauskohteisesti myös niin sanottu kesävesi voidaan katsoa vähäisten jätevesien piiriin kuuluvaksi.

Yleinen alue: Yleisiä alueita ovat muun muassa kadut, torit sekä virkistys- ja liikennealueet.

5 § Erityiset paikalliset olosuhteet

Keuruun kaupungin paikalliset olosuhteet ja alueet, joilla pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja määräyksiä ovat:

- ✓ Luokitellut pohjavesialueet, joita on Keuruun kaupungin alueella 18. Vedenhankintaa varten tärkeäksi (1-luokka) pohjavesialueeksi on luokiteltu 8 aluetta ja vedenhankintaan soveltuvaksi (2-luokka) pohjavesialueeksi 10 aluetta.

Edellä mainittujen lisäksi osittain Keuruun kaupungin alueella sijaitsee Kirstinharjun, Heräkangas – Paloharjun ja Piilin luokkaan 1 kuuluvat pohjavesialueet. Pohjavesialueet on esitetty liitekartassa 1 sekä karttapalvelussa <https://www.vesi.fi/karttapalvelu/>.

- ✓ Rantavyöhyke, jolla tarkoitetaan vesilain (587/2011) mukaiseen vesistöön rajoittuvaa maa-aluetta, joka ulottuu 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

2. Talousjätevedet

6 § Talousjätevesien puhdistusvaatimukset

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella kiinteistön on liityttävä vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja viemäriverkostoon siten kuin vesihuoltolaissa (VHL, 119/2001) säädetään. Toiminta-alueiden ulkopuolella sijaitsevien ja viemäriverkostoon liittymättömien kiinteistöjen jätevesien käsittelyssä noudatetaan kahta vaatimustasoa.

Pilaantumiselle herkillä alueilla (luokitellut pohjavesialueet ja vesistöjen rantavyöhyke) tulee talousjätevesien ja niihin rinnastettavien jätevesien käsittelyssä noudattaa pilaantumiselle herkkien alueiden puhdistusvaatimusta. Jos pilaantumiselle herkillä alueella aiotaan käsitellä WC-vesiä, tulee suunnitelmaan liittää selostus toimista, joilla varmistetaan, että vaadittava puhdistustulos saavutetaan normaalikäytössä laitteiston suunnitellun elinkaaren ajan.

Pilaantumiselle herkkien alueiden ulkopuolella noudatetaan lähtökohtaisesti jätevesien puhdistamisen perusvaatimustasoa.

7 § Jätevesien johtaminen pohjavesialueilla

Pohjavesialueella talousjätevesien maahan imeyttäminen on kielletty.

Pohjavesialueella kaikkien talousjätevesien käsittelyyn ja johtamiseen käytettävien rakenteiden tulee olla tiiviitä. Jätevedet on johdettava tiiviiseen umpisäiliöön tai käsiteltäväksi pohjavesialueen ulkopuolelle. Pohjavesialueella jätevesiä voidaan käsitellä vain tiiviissä järjestelmässä niin, että käsitellyt jätevedet johdetaan pohjavesialueen ulkopuolelle.

Vähäiset pesuvedet voidaan imeyttää maahan edellyttäen, ettei se aiheuta pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

8 § Jätevesien johtaminen rantavyöhykkeellä

Rantavyöhykkeellä WC-vesien käsittelyyn ja johtamiseen käytettävien rakenteiden tulee olla tiiviitä. WC-jätevedet on joko johdettava umpisäiliöön tai rantavyöhykkeen ulkopuolella käsiteltäväksi tai käsiteltävä rantavyöhykkeellä niin, että puhdistetut jätevedet johdetaan rantavyöhykkeen ulkopuolelle. Vakituisesti asutulla kiinteistöllä WC-vedet voidaan käsitellä myös pienpuhdistamossa. Tällöin puhdistettujen jätevesien purkupaikan tulee sijaita vähintään 50 metrin päässä keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Pesuvedet on käsiteltävä niin, että perustason puhdistusvaatimukset jätevesien käsittelylle täyttyvät. Käsitellyt jätevedet tulee imeyttää maahan vähimmäissuojaetäisyydet huomioon ottaen siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Vähäiset pesuvedet (ns. kantovesi) voidaan imeyttää 20 metrin vähimmäissuojaetäisyyttä lähemmäksi rantaviivaa, jos niistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Jätevesiä ei saa päästää suoraan vesistöön.

9 § Vesikäymälän rakentaminen saarissa ja muissa vastaavissa kohteissa

Vesikäymälän rakentaminen on kielletty saarissa ja muilla kiinteistöillä, joihin ei ole ympärivuotista tieyhteyttä ja siten mahdollisuutta säännölliseen saostus-, umpi- ja vastaavien talousjätevesisäiliöiden tyhjennykseen.

10 § Jätevesien käsittelyjärjestelmien sijoittaminen ja kunnossapito

Jätevesien maaperäkäsittelyjärjestelmien (imeytys- ja maasuodattamokenttä) sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikan sijoittamisessa kiinteistöllä tulee noudattaa seuraavia vähimmäissuojaetäisyyksiä (metriä) pilaantumiselle herkistä kohteista:

Kohde	Vähimmäisetäisyys metriä
talousvesikaivo tai lähde (vähimmäisetäisyys riippuu maaperästä)	30 – 50
vesistö (keskivedenkorkeus)	
✓ pesuvedet, vakituinen asunto tai varustelutasoltaan tähän rinnastettava loma-asunto	30
✓ pesuvedet, loma-asunto, vähäinen varustelutaso (ei astian- tai pyykinpesukonetta)	20
✓ pienpuhdistamon puhdistetut jätevedet	50
tie, tontin raja tai oja	5
pohjavesi (ylin pinnantas)	
✓ maahanimeyttämön imeytysputkisto	1
✓ maasuodattamon kokoomaputkisto	0,5

Ranta-alueilla jätevesien käsittelyjärjestelmät tulee lisäksi sijoittaa siten,

- ✓ etteivät puhdistamattomat jätevedet kerran 50 vuodessa esiintyvän ylimmän tulvavedenkorkeuden (HW50) aikanakaan pääse suoraan vesistöön ja että
- ✓ jätevesien maahanimeyttämön ja maasuodattamon imeytys- ja kokoomaputkistot sijaitsevat vähintään 1 metrin keskimääräisen ylivesitason (MHW) yläpuolella.

Kiinteistön jätevedet on johdettava umpisäiliöön, jos jätevesien käsittelyssä ei voida noudattaa vähimmäissuojaetäisyyksiä tai ympäristönsuojelulain jätevesien puhdistusvaatimukset täyttävä käsittely ei muista syistä ole mahdollista.

Kiinteistön haltija on vastuussa siitä, että jätevesien käsittelyjärjestelmät ovat kaikissa olosuhteissa toimintakunnossa ja laitteiden puhdistusteho vastaa niille asetettuja vaatimuksia.

Kiinteistön haltijan tulee pitää kirjaa järjestelmän kunnossapidosta. Kirjanpito sekä tositteet on pyydettäessä esitettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

11 § Kuivakäymälän sijoitus, hoito ja käymäläjätteen käsittely

Kuivakäymälä on rakennettava, sijoitettava ja hoidettava siten, ettei sen käytöstä aiheudu pohjaveden, pintaveden tai maaperän pilaantumista tai muuta haittaa ympäristölle, terveydelle tai naapureille.

Kuivakäymälän tulee olla tiivispohjainen. Käsittelemätöntä kuivakäymäläjätettä ei saa levittää tai haudata ympäristöön. Käymäläjätteiden kompostoinnissa tulee noudattaa voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä. Käymäläjätteiden kompostointi voidaan tehdä vain sitä varten suunnitellussa kompostorissa.

Kuivakäymälöiden nesteitä ei saa imeyttää maahan eikä johtaa pesuvesien käsittelyjärjestelmään.

12 § Omatoimisesti käsitellyn talousjätevesilietteen hyödyntäminen

Käsittelemätöntä jätevesilietettä ei saa levittää ympäristöön. Stabiloitua, kompostoitua tai muulla tavoin vaarattomaksi käsiteltyä lietettä saa levittää käsittelijän hallinnassa oleville pelloille, ei kuitenkaan pohjavesialueelle. Pienimuotoisesta lietteen käsittelystä on säädetty Keuruun kaupungin jätehuoltomääräyksissä.

13 § Ulkoilma- ja porealtaiden ja kylpytynnyrien (paljujen) sekä kelluvien saunojen jätevedet

Ulkona sijaitsevien uima-altaiden, porealtaiden ja kylpytynnyrien (paljujen) jätevedet on johdettava jätevesiviemäriin tai viemäriverkostoon ulkopuolella imeytettävä omalle kiinteistölle niin, ettei niistä aiheudu vettymistä tai ympäristön pilaantumisen vaaraa. Jätevesiä ei

saa johtaa suoraan vesistöön eikä noroon tai ojaan.

Kelluvissa saunoissa, joita käytetään myös peseytymiseen, tulee syntyvät jätevedet kerätä jätevesisäiliöön, joka tyhjennetään asianmukaiseen vastaanottopaikkaan.

3. Kemikaalit ja polttoainesäiliöt

14 § Yleiset määräykset vaarallisten kemikaalien varastoinnista ja käsittelystä

Vaaralliset nestemäiset kemikaalit on aina varastoitava niin, että niiden pääsy viemäriin tai maaperään, pohjaveteen tai muualle ympäristöön on estetty ja että ne voidaan onnettomuus- ja vahinkotilanteissa kerätä talteen ja tehdä vaarattomaksi. Kemikaaleja saa säilyttää vain tarkoitukseen hyväksytyissä säiliöissä ja astioissa, joista ilmenee, mitä kemikaalia säiliö tai astia sisältää sekä aineen edellyttämät vaaramerkinnät. Suoja-altaiden on oltava tiiviitä ja varastoitavien kemikaalien vaikutusta kestäviä. Varastointitilan tulee olla lukittu tai ulkopuolisten pääsy varastoon on estettävä muulla tavoin.

Maanpäällinen ulkona sijaitseva yksivaippainen polttoaine- tai muun nestemäisen kemikaalin säiliö on sijoitettava irti maasta katettuun, sade ja sulamisvesiltä suojattuun suoja-altaaseen. Polttoainesäiliön (palava neste) suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 110 % suoja-altaassa olevan suurimman säiliön tilavuudesta. Ei palavilla nesteillä tilavuuden tulee olla vähintään suurimman varastoitavan säiliön tilavuuden mukainen.

Kaksivaippainen tai kiinteällä suoja-altaalla varustettu yksivaippainen säiliö on sijoitettava säiliön ylitäytön keräävään suoja-altaaseen. Alle 5 m³:n säiliöiden osalta erillinen ylitäytön keräävä suoja-allas voidaan korvata nestetiiviiksi rakennetulla riittävän suurella tasaisella alustalla. Kaksivaippasäiliö, jonka rakenne ohjaa ylitäytön ulomman vaipan sisälle, ei tarvitse erillistä suoja-allasta.

Polttonesteidien ja muiden nestemäisten kemikaalien kiinteät tankkaus- ja täyttöpaikat on päällystettävä tiiviillä, kemikaaleja läpäisemättömällä pinnoitteella. Tilapäiset tankkauspaikat on sijoitettava kemikaaleja kestäville alustalle tai vaihtoehtoisesti käytettävä siirrettävää suoja-allasta. Määräys ei koske kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaikkoja eikä venesatamien laitureilla sijaitsevia tankkauspaikkoja.

Kemikaalien käsittely- ja varastointipaikoilla on oltava imeytysainetta ja välineitä mahdollisten vuotojen leviämisen estämistä, keräämistä ja talteenottoa varten.

Sisätiloissa kemikaalit on varastoitava allastetussa ja viemäröimättömässä tilassa. Suoja-allas tai kynnys on mitoitettava säiliöiden koon ja kemikaalien vaarallisuuden mukaisesti. Varastointitilaa koskeva määräys ei koske kotitalouksissa säilytettäviä vähäisiä määriä tavanomaisesti käytettäviä kemikaaleja kuten pesu- ja puhdistusaineita. Tuotantoeläinten rehuntuotannossa käytettäviä säilöntäaineita ja viljelyssä käytettäviä lannoitteita voidaan työteknisistä syistä tilapäisesti varastoida peltolohkoilla ennen levitystä ja käyttöä.

Suosittelavaa on, että kaikki öljy-, polttoaine- tai muun kemikaalin säiliöt tarkastetaan sijoituspaikasta riippumatta ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta.

Seuraavat tarkastusajat määräytyvät säiliön kuntoluokan ja valmistusmateriaalin mukaan.

Vaarallisten jätteiden merkitsemisestä ja varastoinnista kiinteistöllä sekä asianmukaiseen käsittelyyn toimittamisesta on säädetty Keuruun kaupungin jätehuoltomääräyksissä.

15 § Kemikaalien varastointi ja käsittely pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä

Pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä uusien öljy-, polttoneste- ja muiden kemikaalisäiliöiden sijoittaminen maan alle on kielletty. Olemassa olevien maanalaisten säiliöiden pinnoittaminen on kielletty.

Käyttöön otettavien maanpäällisten vaarallisten nestemäisten kemikaalien säiliöiden on oltava kaksivaippaisia ja ne on varustettava ylitäytönestimellä ja vuodonilmaisujärjestelmällä. Olemassa olevat maanpäälliset yksivaippaiset säiliöt on sijoitettava irti maasta kalettuun, sade- ja sulamisvesiltä suojattuun suoja-altaaseen, jonka tilavuus on vähintään 110 prosenttia suurimman säiliön nestetilavuudesta.

Pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä olemassa oleva maanalainen öljysäiliö on sen rakenteesta riippumatta tarkastettava ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja sen jälkeen säiliön todetun kuntoluokituksen mukaisesti siten kuin kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä (344/1983) on säädetty. Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) päteväksi arvioima tarkastaja.

16 § Käytöstä poistetun maanalaisen säiliön käsittely

Käytöstä poistettava maanalainen öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö tulee poistaa maaperästä kaikkine rakenteineen. Ennen poistamista on säiliö puhdistettava. Todistus puhdistuksesta ja säiliön pois viemisestä on toimitettava tiedoksi Keski-Suomen pelastuslaitokselle. Jos säiliön poistamisen yhteydessä havaitaan maaperän pilaantumista, tulee ilmoitus pilaantuneesta maaperästä ja sen puhdistamisesta tehdä Keski-Suomen ELY-keskukseen.

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi kirjallisesta hakemuksesta myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa maaperästä öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö, jos säiliön poistaminen maasta on teknisesti hyvin vaikeaa tai kallista tai siitä aiheutuu vahinkoa muulle omaisuudelle. Poikkeuksen myöntämisen edellytyksenä on, että Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) päteväksi arvioima tarkastaja ei ole suorittamassaan tarkastuksessa todennut säiliövuotoja eikä siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Lisäksi säiliön täyttö- ja ilmaputket on poistettava.

Kiinteistön haltijan vaihtuessa on haltijan (myyjän) annettava tarkka tieto maaperään jätetystä säiliöstä uudelle haltijalle merkitsemällä säiliön sijainti kiinteistön asemapiirrookseen

tai muulla vastaavalla tavalla.

4. Melua ja tärinää aiheuttava tilapäinen toiminta

17 § Ilmoittaminen erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukainen kirjallinen ilmoitus erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista. Ilmoitus vaaditaan ainakin seuraavista toiminnoista tai tapahtumista:

1. tilapäinen kivenmurskaamo (kiviaineksen räjäytys, poraus, rikotus ja murskaus),
2. kiviaineksen louhintatyö, johon kuuluu porausta, räjäytystä, louheen lastausta ja ajoa sekä paalutus ja hydraulisen iskuvasaran käyttö, jos toimintaa harjoitetaan muuna aikana kuin arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 – 18.00 välisenä aikana tai toiminnan kesto on yli 10 työpäivää,
3. betonin/tiilen murskaus purkutyöpaikalla, jos toimintaa harjoitetaan muuna aikana kuin arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 – 18.00 välisenä aikana tai toiminnan kesto on yli 10 työpäivää,
4. tilapäinen melua aiheuttava tapahtuma esimerkiksi ulkoilmakonsertti, moottoriurheilukilpailu, urheilu-, huvi- tai näytöstilaisuus tai muu suuri yleisötapahtuma, jossa käytetään äänentoistolaitteita tai joka muuten aiheuttaa erityisen häiritsevää melua ja lentonäytös tai tilapäinen yleisölennätys, johon kuuluu yli kymmenen laskua tai nousua,
5. ilotulitusnäytös, joka järjestetään kello 22.00 – 7.00 välisenä aikana. Uudenvuoden-yönä tai venetsialaislauantaina järjestettävästä ilotulitusnäytöksestä ei kuitenkaan tarvitse tehdä ilmoitusta, jos näytös päättyy kello 01.00 mennessä.
6. muu tilapäinen tapahtuma tai työ, josta arvioidaan tai on todettu aiheutuvan erityisen häiritsevää melua.

Toiminnanharjoittajan on etukäteen tiedotettava edellä kohdissa 1 - 6 mainituista toiminnoista melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoito- ja oppilaitoksille sekä muille sellaisille kohteille, joille toiminnoista saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä.

18 § Äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa

Äänentoistolaitteiden käyttö on taajaan rakennetulla alueella kielletty yöaikaan kello 22.00 - 7.00 sekä päiväaikaan sairaalan, vanhainkodin, päiväkodin tai vastaavan hoitolaitoksen ja muun erityisen häiriintyvän kohteen läheisyydessä. Ulkotarjoilualueella tai mainostarkoituksessa päiväsaikaan käytettävät äänentoistolaitteet on säädettävä siten, ettei toistettava

ääni ole selvästi kuultavissa lähimmissä asuinhuoneistoissa ikkunoiden kiinni ollessa.

Yleisötilaisuuksien ja muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjien tulee huolehtia siitä, että äänentoistolaitteet on suunnattu ja säädetty koko tilaisuuden ajan siten, että niiden käyttö häiritsee naapurustoa mahdollisimman vähän.

19 § Erityisen häiritsevä melu yöaikaan

Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä muut erityisen häiritsevää melua aiheuttavat toiminnot on kielletty asuntojen ja muiden sellaisten kohteiden läheisyydessä, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä kello 22.00 - 7.00 välisenä aikana, ellei se ole tarpeen välttämättömien töiden suorittamiseksi.

Määräyksen aikarajoitus ei koske liikenneväylien eikä yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitotyötä, jos työn suorittamista on liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muusta perustellusta syystä pidettävä välttämättömänä. Aikarajoitus ei myöskään koske maa- ja metsätalouselinkeinon harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä ja lyhytaikaista häiritsevää melua aiheuttavaa toimintaa.

Kaikissa tapauksessa toiminnanharjoittajan on huolehdittava asianmukaisesta meluntorjunnasta. Jos yöaikaan tehtävä välttämätön työ tai toimenpide on etukäteen tiedossa, on siitä ilmoitettava etukäteen melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoitolaitoksille sekä muille sellaisille kohteille, joille toimenpiteestä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä.

5. Muut toiminnot

20 § Maarakentamisessa hyödynnettävät jätteet

Pienimuotoisesta (alle 500 tonnia) betonin, tiilen tai muun maarakennukseen soveltuvan jätteen hyötykäytöstä maarakennuksessa on tehtävä kirjallinen ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 vuorokautta ennen suunniteltua toiminnan aloittamista. Ilmoituksesta on käytävä ilmi jätelaji, alkuperä, määrä, hyödyntämiskohde, käyttötarkoitus ja sijoittamisen ajankohta. Ilmoitukseen on liitettävä mahdolliset analyysitulokset jätteen ympäristökelpoisuudesta, asemapiirros sijoituspaikasta sekä selostus siitä, miten jätteet aiotaan sijoittaa maaperään. Jos ilmoittaja on joku muu kuin kiinteistön omistaja, tulee ilmoituksessa olla mukana kiinteistön omistajan kirjallinen suostumus.

Toimenpiteen suorittajan tulee olla selvillä jäte-erien puhtaudesta ja haitattomuudesta. Hyödynnettävä jäte ei saa sisältää ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita eikä muuta kuin ilmoituksen mukaista jätettä. Sijoituspaikka ei saa sijaita pohjavesialueella, ranta-alueella eikä alle 30 metrin etäisyydellä talousvesikaivosta. Jätteen tulee olla käsitelty rakenteeseen soveltuvaan palakokoon. Jätettä sisältävä rakennekerros on peitettävä tai päällystettävä.

Kiinteistön omistajan tai haltijan vaihtuessa on maaperään sijoitetuista jätteistä annettava tieto uudelle haltijalle.

21 § Veneiden pohjamaalien poisto ja maalijäte

Veneiden pohjamaalin poistaminen on kielletty pohjavesialueilla. Veneiden vesistölle, ympäristölle tai terveydelle haitallinen pohjamaali on poistettava tiiviillä alustalla, joka estää ympäristölle haitallisten maalijätteiden pääsyn maaperään ja jolta maalijäte voidaan kerätä mahdollisimman tarkoin talteen. Pohjamaalin hiontapölyn leviäminen ympäristöön on estettävä. Maalijäte on käsiteltävä vaarallisena jätteenä ja se on toimitettava jätteen laadun edellyttämään vastaanottoipaikkaan.

22 § Hyötyeläinten lietelannan, virtsan ja säilörehun puristenesteen levitys

Lietelannan, virtsan ja puristenesteen levitys on kielletty luokitelluilla pohjavesialueilla.

23 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu on kielletty yleisillä alueilla kuten puisto-, virkistys-, katu- ja tiealueilla.

Pohjavesi- ja rantavyöhykkeellä sekä käytettäessä liuottimia sisältäviä pesuaineita ajoneu-

vojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta viemäriverkostoon, umpisäiliöön tai muuhun tähän tarkoitukseen hyväksytyyn jätevesien käsittelyjärjestelmään. Jätevesiä ei saa johtaa sadevesiviemäriin eikä suoraan vesistöön.

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden satunnainen pesu muilla kuin liuottimia sisältävillä pesuaineilla on sallittu tavanomaisessa asumiskäytössä olevalla kiinteistöllä tai veneiden talvisäilytyspaikoilla, jos pesuvedet voidaan johtaa yleiseen jätevesiviemäriin tai käsitellä omalla kiinteistöllä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, vettymistä tai haittaa naapureille.

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden ammattimainen tai muu laajamittainen pesu on pesuaineiden laadusta riippumatta sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta jätevedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta viemäriverkostoon vesihuoltolaitoksen hyväksymällä tavalla tai muuhun tähän tarkoitukseen hyväksyttyyn jätevesien käsittelyjärjestelmään. Pesupaikan tulee olla muusta toiminnasta erotettu tila, jonne sade- ja sulamisvesien pääsy on estetty.

24 § Mattojen ja muiden tekstiilien pesu

Mattojen ja muiden tekstiilien pesu on järjestettävä siten, etteivät puhdistamattomat pesuvedet missään olosuhteissa joudu suoraan ojaan, vesistöön, hulevesiviemäriin tai aiheuta vettymistä tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

Yleiseltä mattojen pesupaikalta jätevedet on johdettava viemäriverkostoon tai käsiteltävä muulla viranomaisen hyväksymällä jätevesien käsittelyjärjestelmällä.

25 § Lumen keräys- ja vastaanottopaikat

Lumen vastaanottopaikkojen sijoittaminen pohjavesi- tai ranta-alueelle on kielletty.

Lumen vastaanottopaikat ja piha-alueiden lumien keräyspaikat tulee sijoittaa ja niistä on huolehdittava siten, ettei toiminnasta aiheudu ympäristön pilaantumista, kohtuutonta haittaa asutukselle tai muulle maankäytölle eivätkä sulamisvedet aiheuta roskaantumista, vettymistä tai muuta ympäristöhaittaa naapurikiinteistöille. Lumen vastaanottopaikan haltijan on huolehdittava alueen siivoamisesta välittömästi lumen sulamisen jälkeen. Tämä koskee myös väliaikaisia lumen aurauspaikkoja.

Lumen vastaanottopaikan haltijan tulee huolehtia siitä, ettei alueelle tuoda muuta jätettä. Alueelle kulkeutuneet muut jätteet tulee välittömästi toimittaa asianmukaiseen vastaanotto- paikkaan.

6. Muut määräykset

26 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

Kiinteistön omistajan tai haltijan, alueen käyttäjän, toiminnanharjoittajan taikka tilaisuuden tai tapahtuman järjestäjän on pyydettyäessä annettava kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta sekä toimenpiteistä, joiden tarkoituksena on ehkäistä päästöjä ja torjua ympäristön pilaantumista.

27 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa ympäristönsuojelumääräyksiä täydentäviä ohjeita ja määräyksiä ja voi erityisestä syystä kirjallisesta hakemuksesta myöntää yksittäistapauksessa luvan poiketa näistä määräyksistä.

28 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain (527/2014) 18 luvussa.

Ympäristön turmelemisesta säädetään rikoslain (39/1889) 48 luvun 1 - 4 §:ssä ja ympäristönsuojelulain rikkomisesta ympäristönsuojelulain 225 §:ssä.

9. Voimaantulomääräykset

29 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo

Nämä määräykset tulevat voimaan xx.xx.202x.

Keurusselän ympäristönsuojelujaosto .2024 (§)

Keuruun kaupunginvaltuusto xx.xx.202x (§)