

Keuruun kaupungin ympäristönsuojelumääräysten perustelut

Keuruun kaupunginvaltuusto --.--2024 § --

Voimaan --.--.2024

Sisällysluettelo

Sisällysluettelo	3
1. Yleiset määräykset	5
1 § Tavoitteet	5
2 § Määräysten antaminen ja valvonta	5
3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin	5
4 § Määritelmiä	5
5 § Erityiset paikalliset olosuhteet	6
2. Talousjätevedet	7
6 § Talousjätevesien puhdistusvaatimukset	7
7 § Jätevesien johtaminen pohjavesialueella	7
8 § Jätevesien johtaminen rantavyöhykkeellä	7
9 § Vesikäymälän rakentaminen saarissa ja muissa vastaavissa kohteissa	8
10 § Jätevesien käsittelyjärjestelmien sijoittaminen ja kunnossapito	8
11 § Kuivakäymälän sijoitus, hoito ja käymäläjätteen käsittely	9
12 § Omatoimisesti käsitellyn talousjätevesilietteen hyödyntäminen	9
13 § Ulkoilma- ja porealtaiden ja kylpytynnyrien (paljujen) sekä kelluvien saunojen jätevedet	9
3. Kemikaalit ja polttoainesäiliöt	10
14 § Yleiset vaarallisten kemikaalien varastointimääräykset	10
15 § Kemikaalien varastointi pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä	10
16 § Käytöstä poistetun maanalaisen säiliön käsittely	11
4. Melua ja tärinää aiheuttava tilapäinen toiminta	12
17 § Ilmoittaminen erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta	12
18 § Äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa	12
19 § Erityisen häiritsevä melu yöaikaan	12
5. Muut toiminnot	14
20 § Maarakentamisessa hyödynnettävät jätteet	14
21 § Veneiden pohjamaalien poisto ja maalijäte	14
22 § Hyötyeläinten lietelannan, virtsan ja säilörehun puristenesteen levitys	14
23 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu	15
24 § Mattojen ja muiden tekstiilien pesu	15
25 § Lumen keräys- ja vastaanottopaikat	15
6. Muut määräykset	16

26 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja	16
27 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä	16
28 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset.....	16

1. Yleiset määräykset

1 § Tavoitteet

Ympäristönsuojelumääräyksillä pyritään tarkentamaan lakien ja asetusten vaatimuksia ja velvoitteita siten, että niiden laadinnassa huomioidaan paikalliset olosuhteet ja ympäristön erityispiirteet. Määräysten ensisijainen tavoite on ehkäistä ja vähentää ympäristön pilaantumista ja ne kohdistuvat pääsääntöisesti toimintoihin, joista aiheutuu hajapäästöjä.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Ympäristönsuojelumääräykset antaa kunnanvaltuusto, mutta niiden noudattamista valvoo kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (Keurusselän ympäristönsuojelujaosto).

Kunnanvaltuusto voi antaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle oikeuden siirtää toimivaltaansa alaiselleen viranhaltijalle, jos viranhaltijalla on tehtävän edellyttämä pätevyys. Hallinnollisten pakkokeinojen käyttämistä koskevat päätökset tulee kuitenkin käsitellä lautakunnassa.

YSL (527/2014) 22 §, 202 § 1 momentti, laki kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta (64/1986) 5 § ja 7 §

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Ympäristönsuojelumääräykset ovat ympäristönsuojelulain mukainen ohjauskeino. Ympäristönsuojelulaissa on lueteltu ne asiat, joista ympäristönsuojelumääräyksiä voidaan antaa.

Keskeisimpiä ympäristönsuojelumääräyksiä vastaavia kunnallisia säädöksiä ovat jätelain (646/2011) nojalla annetut jätehuoltomääräykset ja maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999, 1.1.2025 alkaen rakentamislaki 751/2023) nojalla annettu rakennusjärjestys. Myös kaavoissa voi olla ympäristönsuojelua koskevia määräyksiä. Ympäristönsuojelumääräysten valmistelussa on pyritty välttämään eri määräysten väliset ristiriidat.

Määräysten valmistelussa on otettu huomioon Keuruun kaupungin pohjavesialueiden suojelusuunnitelma, Kokemäenjoen vesistöalueen tulvariskien hallintasuunnitelma vuosille 2022 - 2027, Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelma vuosille 2022 - 2027 sekä Keski-Suomen vesienhoidon toimenpideohjelma vuosille 2022 – 2027.

4 § Määritelmiä

Ympäristönsuojelumääräyksissä on katsottu tarpeelliseksi määritellä määräysten soveltamisen kannalta olennaiset termit. Jätevesien käsittelyvaatimuksia koskevat määritelmät vastaavat ympäristönsuojelulain määritelmiä. Vesistö on määritelty vesilain mukaisesti. Jätevesiä ja jätevesijärjestelmiä koskevat määritelmät perustuvat ympäristöhallinnon yleisesti käyttämiin määritelmiin.

5 § Erityiset paikalliset olosuhteet

Keuruun kaupungin alueella on taajaan rakennetut Keuruun ja Haapamäen taajamat, laaja haja-asutusalue useine kylineen sekä vesistöjä, joiden rannoilla on runsaasti erityisesti vapaa-ajan asutusta. Suurimmat vesistöt ovat Keurusselkä ja Pihlajavesi. Keurusselkä on vaarassa tippua vesienhoidon luokittelussa luokasta hyvä luokkaan tyydyttävä ilman valuma-alueella tapahtuvia toimenpiteitä. Pihlajavesi kuuluu luokkaa hyvä. Pihlajavesi valuma-alueineen kuuluu kokonaisuudessaan erityisesti suojeltavien vesistöjen Project Aqua-ohjelmaan sekä huomattavilta osin myös Natura 2000-suojeluohjelmaverkostoon. Alueen vesistöisyyden ja vesistöjen virkistyskäytöllisen merkittävyyden vuoksi ympäristön-suojelumääräyksissä on pyritty kiinnittämään erityistä huomiota vesiensuojeluun. Rantavyöhyke on määritelty ulottumaan 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta, koska tyypillisesti tällä alueella tapahtuvan rakentamisen ja muun maankäytön vaikutukset voivat ulottua vesistöön. Pohjavesialueilla erityismääräykset ovat tarpeen pohjaveden pilaantumisriskin ehkäisemiseksi ja vedenhankinnan turvaamiseksi. Rantavyöhykettä ja luokiteltuja pohjavesialueita koskevia erityismääräyksiä on annettu muun muassa jätevesien käsittelystä sekä kemikaalien varastoinnista ja käsittelystä.

YSL (527/2014) 16 §, 17 §, 202 §:n 3 momentti kohdat 1, 3, 4 ja 7

2. Talousjätevedet

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 16 luvussa säädetään talousjätevesien käsittelyjärjestelmistä sekä riittävästä puhdistustasosta. Lisäksi valtioneuvosto on antanut asetuksen talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017) (ns. hajajätevesiasetus), jossa asetetaan yhtenäinen vähimmäistaso jätevesien käsittelylle.

Kaikki talousjätevesiin liittyvät ympäristönsuojelumääräykset koskevat viemäriverkoston liittymättömiä kiinteistöjä.

6 § Talousjätevesien puhdistusvaatimukset

Ankaramman puhdistustehon vaatiminen pilaantumiselle herkillä alueilla on tarpeen pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi, vesistöjen hyvän ekologisen tilan saavuttamiseksi ja vastaavasti tilan huononemisen välttämiseksi. Näillä alueilla WC-vesien maahan imeyttäminen on lähtökohtaisesti kiellettyä, ellei niitä johdeta käsiteltäväksi pilaantumiselle herkän alueen ulkopuolelle. Pilaantumiselle herkkien alueiden jätevesien käsittelyn perusratkaisuna on vesikäymälävesien johtaminen umpisäiliöön ja pesuvesien käsittely vähintään 2-osastoisessa saostussäiliössä ja imeytyskentässä tai muussa puhdistusteholtaan vastaavassa järjestelmässä.

Pilaantumiselle herkkien alueiden ulkopuolella talousjätevesiltä edellytetään käsittelyä, josta ympäristönsuojelumääräyksissä käytetään nimitystä perustason puhdistusvaatimus. Tällaisilla alueilla voidaan käsitellä myös WC-vesiä. Tällöin jätevedet tulee käsitellä vähintään 3-osastoisessa saostussäiliössä ennen johtamista imeytys- tai maasuodattamokenttään tai kaikille jätevesille tarkoitetussa pienpuhdistamossa.

YSL (527/2014) 154 b §, 155 §, 156 c §, 157 a §, 202 § 3. momentti kohdat 1, 4 ja 7, VNA (157/2017) 4 §, 6 §

7 § Jätevesien johtaminen pohjavesialueella

Määräyksellä pyritään ehkäisemään jätevesien aiheuttamaa pohjaveden pilaantumisen vaaraa, sillä myös puhdistettu talousjätevesi voi sisältää ravinteiden lisäksi ulosteperäisiä mikrobeja, lääkkeitä, raskasmetalleja ja muita aineita, jotka voivat aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen riskin. Pesuvesien imeyttäminen pohjavesialueella on sallittua vain, jos niiden määrä on vähäinen ja suunnitelmaan liitetään selvitys toimista, joilla varmistetaan, ettei imeyttäminen vaaranna pohjaveden laatua. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa antaa tarkentavia määräyksiä pesuvesien johtamiseksi pohjavesialueella.

YSL (527/2014) 17 §, 155 §, 156 §, 202 §:n 3 momentti kohdat 1 ja 4

8 § Jätevesien johtaminen rantavyöhykkeellä

Rantavyöhykkeellä on annettu erityismääräyksiä WC-vesien käsittelystä vesistöjen pilaan-

tumisen ehkäisemiseksi ja vesistön hyvän ekologisen tilan saavuttamisen tai tilan huononemisen välttämiseksi. WC-vesien maaperäkäsittely on kielletty myös sen vuoksi, että ne saattavat sisältää ravinteiden lisäksi ulosteperäisiä mikrobeja vielä käsittelyn jälkeenkin ja esimerkiksi runsaiden sateiden tai tulvan seurauksena mikrobit voivat kulkeutua vesistöön. Kaikille jätevesille tarkoitetun pienpuhdistamon häiriötön toiminta edellyttää lähtökohtaisesti säännöllistä jäteveden muodostusta ja siksi puhdistamot soveltuvat lähinnä vakituisesti asutuille kiinteistöille.

Vähäisiä pesuvesiä koskevalla määräyksellä pyritään ehkäisemään, ettei vähäisiäkään jätevesiä johdeta tai imeytetä hallitsemattomasti ympäristöön tai suoraan vesistöön.

YSL (527/2014) 155 §, 156 §, 202 §:n 3 momentti kohta 4

9 § Vesikäymälän rakentaminen saarissa ja muissa vastaavissa kohteissa

Määräyksellä ehkäistään vesikäymälän jätevesistä aiheutuvaa ympäristön pilaantumista sellaisilla alueilla, joihin ei päästä ympärivuotisesti suorittamaan lietetyhjennyksiä tai huoltamaan epäkunnossa olevaa jätevesijärjestelmää. Saarissa tai vastaavilla tiettömillä kohteilla ei lähtökohtaisesti ole mahdollista käsitellä vesikäymälävesiä ympäristönsuojelulain edellyttämällä tavalla, minkä vuoksi uusien vesikäymälöiden rakentaminen em. kohteisiin on kiellettyä.

Olemassa olevia vesikäymälöitä voidaan perustellusta syystä käyttää niin kauan, kunnes kiinteistöllä tehdään laajamittaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka edellyttävät rakentamista koskevaa lupaa tai ilmoitusta. Pyydettyessä kiinteistön omistajan/haltijan tulee esittää selvitys siitä, miten säiliöiden asianmukainen tyhjentäminen järjestetään.

YSL (527/2014) 155 §, 156 §, 202 §:n 3 momentti kohta 1

10 § Jätevesien käsittelyjärjestelmien sijoittaminen ja kunnossapito

Jätevesijärjestelmän sijoittamiseen liittyvien vähimmäissuojaetäisyyksien tavoitteena on turvata riittävät etäisyydet pilaantumiselle herkkiin kohteisiin, mutta niillä ehkäistään myös naapureille aiheutuvia haittoja. Myös puhdistettu talousjätevesi voi sisältää ravinteiden lisäksi muun muassa ulosteperäisiä mikrobeja, lääke- ja raskasmetallijäämiä sekä muita haitallisia aineita ja aiheuttaa siten esimerkiksi oman tai naapurin talousveden pilaantumista, vesistöjen rehevöitymistä ja hajuhaittaa naapureille. Suojaetäisyys on määriteltävä tapauskohtaisesti ja siihen vaikuttavat muun muassa maaperän- ja jäteveden laatu, sijain-
tipaikan kaltevuus ja pohjavesiolosuhteet.

Tulvavesikorkeuden huomioon ottamisen tarkoituksena on ehkäistä tulvaveden pääsy jätevesien käsittelyjärjestelmään ja tästä mahdollisesti aiheutuva puhdistamattoman jäteveden pääsy tulvaveden mukana vesistöön tai pintavaluntana ympäristöön.

Ohjeellisia vähimmäissuojaetäisyyksiä tulee noudattaa rakennettaessa uusia ja uusittessa vanhoja järjestelmiä.

Määräykset kiinteistön omistajan/haltijan vastuista perustuvat ympäristönsuojelulakiin.

YSL (527/2014) 17 §, 155 §, 156 §, 157 §, 202 §:n 3 momentti kohdat 1 ja 3

11 § Kuivakäymälän sijoitus, hoito ja käymäläjätteen käsittely

Määräyksellä pyritään ehkäisemään kuivakäymälän rakenteesta, sijoittamisesta, käytöstä ja huollon laiminlyönnistä aiheutuvaa haittaa ympäristölle, terveydelle tai naapurustoon. Kuivakäymälöiden nesteet tulee kerätä talteen ja käsitellä esimerkiksi imeyttämällä turpeeseen tai muuhun kuivikkeeseen, joka voidaan kompostoida muun käymäläjätteen kanssa. Vaihtoehtoisesti suotoneste tai erottelevan käymälän virtsa voidaan kerätä tiiviiseen astiaan ja käyttää vanhennettuna lannoitteena.

YSL (527/2014) 16 §, 17 §, 202 §:n 3 momentti kohta 1

12 § Omatoimisesti käsitellyn talousjätevesilietteen hyödyntäminen

Päällekkäisten määräysten välttämiseksi ympäristönsuojelumääräyksiin on sisällytetty vain yleismuotoinen määräys jätevesilietteen levittämisestä perustuen ympäristönsuojelulakiin.

YSL (527/2014) 16 §, 17 §, 202 §:n 3 momentti kohdat 1 ja 5

13 § Ulkoilma- ja porealtaiden ja kylpytynnyrien (paljujen) sekä kelluvien saunojen jätevedet

Määräyksellä ehkäistään ulkona sijaitsevien kylpytynnyreiden/paljujen, uima- ja porealtaiden ja muiden vastaavien jätevesistä aiheutuvia haittoja ympäristölle ja naapurustolle.

YSL (527/2014) 16 §, 17 §, 202 §:n 3 momentti kohta 1

3. Kemikaalit ja polttoainesäiliöt

14 § Yleiset vaarallisten kemikaalien varastointimääräykset

Vaarallisia kemikaaleja koskevilla määräyksillä ehkäistään maaperän, pohjaveden ja vesistöjen pilaantumisen vaaraa sekä kulkeutumista viemäriin mahdollisissa vuototilanteissa. Vaarallisia kemikaaleja ovat esimerkiksi öljyt, polttoaineet, maalit, liuottimet ja torjunta-aineet.

Vaaralliset kemikaalit tulee säilyttää tähän tarkoitukseen hyväksytyissä säiliöissä tai astioissa. Jos kemikaaleja säilytetään säiliöissä tai astioissa, joita ei ole tarkoitettu vaarallisten kemikaalien säilyttämiseen, on vaarana säiliön rapautuminen kemikaalin tai ulkoisten tekijöiden vaikutuksesta. Vähäisetkin kemikaalivuodot voivat aiheuttaa merkittävää ympäristön pilaantumista. Jos kemikaaleja päätyy viemäriin, voi jätevesien purkupaikalla aiheutua ympäristön pilaantumista. Kemikaalien vuodot voivat lisäksi aiheuttaa haittaa viemäriverkoston ja jätevedenpuhdistamon toiminnalle.

Määräykset kemikaalien sijoittamisesta suoja-altaaseen, josta vuodot voi havaita ja poistaa, on tärkeää maaperän, vesistöjen ja pohjaveden suojelemiseksi. Määräyksessä edellytetyt suoja-altaan tilavuusvaatimukset perustuvat Turvallisuus- ja kemikaaliviraston voimassa olevaan ohjeistukseen. Nestetiiviillä tarkoitetaan alustaa, joka on tiivistetty niin, että se pidättää kemikaalia vähintään kaksi (2) vuorokautta ja pohjavesialueilla seitsemän (7) vuorokautta. Säiliön sijoittaminen irti alustastaan helpottaa vuotojen havaitsemista ja mahdollistaa säiliön silmämääräisen ulkopuolisen tarkastuksen.

Imeytysaineiden ja keräilyvälineiden saatavuus vähentää mahdollisesta kemikaalivuodosta aiheutuvia haittoja. Pienikin määrä terveydelle tai ympäristölle vaarallista kemikaalia saattaa hallitsemattomasti ympäristöön päästessään aiheuttaa vakavan ympäristön pilaantumisen vaaran. Erityisen ongelmallisia ovat nestemäiset aineet, jotka voivat imeytyä nopeasti maaperään ja kulkeutua veteen liuenneena kauaskin onnettomuuspaikalta.

Määräys säiliöiden ja varastojen lukitsemiseksi on tarpeen, jotta voidaan estää ilkeivallasta mahdollisesti aiheutuvat kemikaalien vuodot ja ympäristön pilaantuminen.

YSL (527/2014) 16 §, 17 §, 202 §:n 3 momentti kohdat 1 ja 3

15 § Kemikaalien varastointi pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä

Uusien maanalaisten kemikaali- tai öljysäiliöiden sijoittamisen kieltäminen pohjavesialueille ja rantavyöhykkeelle on perusteltua pohjavesien ja vesistöjen pilaantumisen ehkäisemiseksi. Maanalaisten säiliöiden kunnostus pinnoittamalla on kielletty, koska pinnoituksen jälkeen säiliön vaipan kuntoa ei voi enää luotettavasti tarkastaa, eikä siten säiliön luokitusta ja luokitukseen perustuvaa tarkastusväliä määrittää.

Määräys uusien säiliöiden kaksivaippaisuudesta ja olemassa olevien yksivaippaisten

säiliöiden sijoittamisesta suoja-altaaseen on annettu ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Suljetuissa rakenteissa kuten umpinaisissa suoja-altaissa tai kaksivaippaisten säiliöiden välitilassa varmin tapa valvoa mahdollisia vuotoja on vuodonilmaisin. Avonaisiin suoja-altaisiin sijoitettujen kemikaalisäiliöiden vuotojen valvontaa voidaan toteuttaa suoja-altaan säännöllisellä tarkkailulla.

Säännöllisellä säiliöiden ja niihin liittyvien varusteiden tarkastamisella voidaan ennalta ehkäistä mahdollinen ympäristön pilaantuminen.

YSL (527/2014) 16 §, 17 §, 202 §:n 3 momentti kohdat 1 ja 3

16 § Käytöstä poistetun maanalaisen säiliön käsittely

Maanalainen öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö aiheuttaa maaperän pilaantumisen riskin. Tyhjentämällä, puhdistamalla ja tarkastamalla säiliö käytöstä poiston yhteydessä varmistetaan, ettei vuotoja maaperään ole tapahtunut.

Velvoite kiinteistön uudelle haltijalle annettavasta tiedosta maaperään jätetystä säiliöstä perustuu ympäristönsuojelulain selontekovelvollisuuteen maa-alueen luovutuksen yhteydessä.

YSL (527/2014) 16 §, 17 §, 139 §, 202 §:n 3 momentti kohdat 1 ja 3

4. Melua ja tärinää aiheuttava tilapäinen toiminta

Melua koskevat määräykset on annettu elinympäristön terveellisuuden ja viihtyisyyden turvaamiseksi, koska melu on yksi yleisimpiä ja tärkeimpiä elinympäristön laatua ja viihtyisyyttä heikentäviä tekijöitä.

17 § Ilmoittaminen erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta

Määräyksellä selvennetään ympäristönsuojelulain mukaista erityisen häiritsevää melua ja tärinää aiheuttavan tilapäisen toiminnan ilmoitusvelvollisuutta. Ilmoitusmenettelyn piiriin on koottu toimintoja, joiden aiheuttaman melun tai tärinän on vakiintuneesti katsottu olevan erityisen häiritsevää.

Ympäristönsuojelulain mukaan ilmoitusta ei tarvitse tehdä ympäristölupaa edellyttävästä toiminnasta, yksityishenkilön talouteen liittyvästä toiminnasta, puolustusvoimien toiminnasta eikä sellaisesta tilapäisestä toiminnasta, josta kunta on ympäristönsuojelumääräyksissä määrännyt, ettei ilmoitusvelvollisuutta ole.

Tilapäisestä louhinnasta ja murskauksesta tulee tehdä ympäristönsuojelulain mukainen ilmoitus, kun toiminnan kesto on yli 10 päivää, mutta alle 50 päivää. Jos toiminta-aika on kokonaisuudessaan yli 50 päivää, tulee toiminnalla olla ympäristölupa.

Luettelo ilmoitusvelvollisista toiminnoista ei ole tyhjentävä. Arvioitaessa melun häiritsevyyttä on otettava huomioon melun voimakkuuden lisäksi muun muassa melun kesto, toistuvuus, mahdollinen kapeakaistaisuus ja iskumaisuus, vuorokauden aika, jolloin melua esiintyy sekä alueen ja häiriintyvien kohteiden erityispiirteet.

YSL (527/2014) 118 §, 122 §, 202 §:n 3 momentti kohdat 1 ja 2, liite 1

18 § Äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa

Äänentoistolaitteiden käytön rajoittamista koskevilla määräyksillä ehkäistään melusta aiheutuvaa haittaa taajaan rakennetuilla alueilla ja herkkiksi määriteltujen kohteiden läheisyydessä (sairaala, päiväkotia, koulu, hoitokoti ja muut vastaavat kohteet).

Äänentoistoa käyttävä taho on vastuussa meluhaittojen riittävästä rajoittamisesta. Äänentoiston suuntaamisella ja säädöillä voidaan vaikuttaa merkittävästi naapurustolle aiheutuvaan melutasoon ja melun häiritsevyyteen.

YSL (527/2014) 202 §:n 3 momentti kohta 2

19 § Erityisen häiritsevä melu yöaikaan

Yöaikaista melua koskevat määräykset on annettu ihmisten elinympäristön terveellisuuden ja viihtyisyyden turvaamiseksi. Asutuksen ja herkkien kohteiden (sairaala, päiväkotia, koulu,

erilaiset hoivalaitokset ja vastaavat) läheisyydessä meluhaittojen torjuminen eteenkin yöai-
kaan on tarpeen melun stressiä lisäävän luonteen vuoksi ja asukkaiden riittävän unen-
saannin turvaamiseksi.

Määräyksen ulkopuolelle on rajattu yleisen turvallisuuden, omaisuudensuojan ja elinkeino-
jen harjoittamisen vuoksi välttämättömät tilapäiset toimenpiteet.

YSL (527/2014) 6 §, 7 §, 202 §:n 3 momentti kohta 2

5. Muut toiminnot

20 § Maarakentamisessa hyödynnettävät jätteet

Määräys ilmoituksen tekemisestä on perusteltu, koska valtioneuvoston asetuksen eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa (843/2017, ns. MARA-asetus) soveltamisalan ulkopuolelle jäävä pienimuotoinen jätteen hyödyntäminen voi aiheuttaa roskaantumista sekä ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Ilmoitus mahdollistaa kohteiden ja toiminnan ennakkovalvonnan. Ilmoituksen perusteella ympäristönsuojeluviranomaisen on mahdollista arvioida jätteen hyötykäytön soveltuvuus kohteeseen ja antaa tarvittaessa lisäohjeita tai -määräyksiä. Samalla jo ilmoitusvelvollisuuden noudattaminen ja määräyksessä vaadittujen tietojen toimittaminen lisää toiminnan suunnitelmallisuutta.

Määräyksillä soveltuvasta sijoituspaikasta, palakoosta ja käytettävän jätemateriaalin puhtauden varmistamisesta ehkäistään jätteen maarakennuskäytöstä mahdollisesti ympäristölle aiheutuvia haittoja. Lisäksi jätteen peittämisellä ja päällystämällä estetään jätteen leviämien ympäristöön ja sille altistuminen.

Velvoite kiinteistön uudelle haltijalle annettavasta jätteen hyödyntämistä koskevista tiedoista perustuu ympäristönsuojelulain selontekovelvollisuuteen maa-alueen luovutuksen yhteydessä.

YSL (527/2014) 16 §, 17 §, 139 §, 202 §:n 3 momentti kohdat 1, 3 ja 6

21 § Veneiden pohjamaalien poisto ja maalijäte

Määräys veneiden pohjamaalin poistosta ja maalijätteen käsittelystä on tarpeen pohjamaalien sisältämien ympäristölle haitallisten aineiden vuoksi. Maalijätteen haitalliset aineet kulkeutuvat helposti maaperään ja vesistöihin sekä kaivojen kautta talousveteen aiheuttaen ympäristön pilaantumista ja terveyshaittaa.

YSL (527/2014) 16 §, 17 §, 202 §:n 3 momentti kohdat 1, 3 ja 4

22 § Hyötyeläinten lietelannan, virtsan ja säilörehun puristenesteen levitys

Lietelannan, virtsan ja puristenesteiden levitys voi aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Määräyksellä varmistetaan, ettei levityksestä aiheudu ympäristönsuojelulain pohjaveden pilaamiskiellon vastaista seurausta. Erityisesti pohjaveden muodostumisalueella lietelannan, virtsan ja puristenesteen sisältämät ravinteet ja bakteerit voivat helposti läpäistä pohjavettä suojaavan maakerroksen suoraan tai mahdollisten huuhtoumien mukana.

YSL (527/2014) 17 §, 202 §:n 3 momentti kohta 5

23 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu

Määräyksellä ehkäistään ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesutoiminnassa syntyvien haitallisten aineiden kuten öljyn ja liuottimien pääsy vesistöihin, maaperään ja pohjaveteen. Määräykset ovat tarpeen ympäristön pilaantumisen ja vettymishaittojen ehkäisemiseksi.

Ammattimaisesta tai laajamittaisesta pesutoiminnasta syntyy niin paljon jätevettä, että on perusteltua edellyttää niiden keräämistä ja käsittelyä ennen ympäristöön johtamista.

YSL (527/2014) 16 §, 17 §, 202 §:n 3 momentti kohta 1

24 § Mattojen ja muiden tekstiilien pesu

Määräyksellä ehkäistään pesuvesistä aiheutuvaa vesistökuormitusta.

Yleisellä mattojenpesupaikalla syntyy niin paljon jätevettä, että on perusteltua edellyttää niiden puhdistamista ennen ympäristöön johtamista.

YSL (527/2014) 202 §:n 3 momentti kohta 1,

25 § Lumen keräys- ja vastaanottopaikat

Pysäköintialueilta, ajoväyliltä ja muilta vastaavilta alueilta poistettu lumi sisältää roskia, öljy- ja polttoainejäämiä sekä muita ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita. Lumen keräys- ja vastaanottoalueet ovat tämän vuoksi tarpeen sijoittaa ja niitä tulee käyttää siten, että haitalliset vaikutukset ympäristöön voidaan ehkäistä.

YSL 16 §, 17§, 202 §:n 3 momentti kohdat 1 ja 3

6. Muut määräykset

26 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

Valvontaviranomaisella on ympäristönsuojelulain perusteella oikeus saada valvontaa varten tarpeelliset tiedot.

YSL (527/2014) 202 §:n 3 momentti kohta 6

27 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle annetaan mahdollisuus käyttää yksittäistapauksessa näistä määräyksistä poikkeavaa harkintaa. Poikkeaminen on perustellusta, erityisestä syystä mahdollista, jos määräysten noudattaminen johtaa kohtuuttomaan tilanteeseen. Poikkeamista ei voida kuitenkaan hyväksyä, jos siitä aiheutuu ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

YSL (527/2014) 202 §:n 4 momentti

28 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset

Määräyksen tarkoituksena on selventää ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen seuraamuksia viittauksella ympäristönsuojelu- ja rikoslain vastaaviin säännöksiin.